

Finca con beneficio de café entre Suchitoto y San José Guayabal

\$750,000
\$2.14 / m²

📍 Suchitoto, Cuscatlán

Documento preparado por:



Carlos Portillo

Agente Inmobiliario
greenroyalsv@gmail.com



Descripción

Finca con beneficio de café en venta - Zona entre Suchitoto y San José Guayabal

Esta finca de 50 manzanas ofrece una oportunidad integral para inversionistas agroindustriales o desarrolladores sostenibles.

Características del terreno:

- 30 manzanas cultivadas con café
- Áreas adicionales con árboles frutales (mango y aguacate)
- Presencia de árboles maderables
- Entorno de belleza escénica, con clima favorable y fácil acceso

Infraestructura incluida:

- Beneficio de café completamente equipado
- Maquinaria para procesamiento incluida en el precio
- Cabaña de uso residencial y área para trabajadores

Precio de venta:

- Terreno: \$500,000
- Infraestructura y maquinaria: \$250,000
- **Total: \$750,000 (negociables)**

Ideal para quienes buscan combinar producción agrícola con visión de desarrollo sostenible.

Características

 TIPO Finca	 AÑO DE CONSTRUCCIÓN	 M2 349650.35	 V2 500000.00
 HABITACIONES 1	 BAÑOS 1	 GARAGE 10	 ESTADO En Venta

Detalles adicionales

Precio	\$750,000	Tipo de propiedad	Finca
Estado de la propiedad	En Venta	Habitaciones	1
Baños	1	Tamaño de la propiedad	0 m ²
Tamaño del terreno	349650.35 m ²	Estacionamientos	10
Año de construcción			

Amenidades

¿Qué hay cerca?

Restaurantes



VILLA SUCHIMEX (Restaurante Suchimex)

518 Reviews



Pasaje y barrio El calvario # 2-BB, Suchitoto 1415



Guazapa Café

333 Reviews





Carr. a Suchitoto Km 43½, Suchitoto



Restaurante LaTerraza de las Marias

Av. 5 de Noviembre, Suchitoto

21 Reviews



Educación



Instituto Nacional Suchitoto

WXH9+5M2, Suchitoto

0 Reviews



Centro Escolar "Cantón Milingo"

WX57+XFJ, Suchitoto

0 Reviews



Centro Escolar "Cantón El Caulote"

WXFG+GGW, Suchitoto

0 Reviews

Salud y Medicina



Hospital Nacional de Suchitoto

WXM9+9RH, Carretera, Suchitoto

15 Reviews



Imágenes









