

Casa de Playa con Piscina y Acceso Directo al Mar en Cabo del Sol, Costa del Sol

\$550,000
\$536.79 / m²

📍 San Luis La Herradura, La Paz



- ▶ TERRENOS
- ▶ EDIFICIOS
- ▶ APARTAMENTOS
- ▶ CASAS
- ▶ LOCALES
- ▶ BODEGAS

Busquemos
CASA PERFECTA
para tu FAMILIA

Martínez Irigoyen
Agente Inmobiliario
3 1670
sraicesenelsalvador.com

la página web :
raicesenelsalvador.com



Documento preparado por:



Alejandro Martínez Irigoyen

Agente Inmobiliario

airigoyen@bienesraicesenelsalvador.com



VER TODAS MIS PROPIEDADES

Descripción

¡Descubra su paraíso frente al mar en esta casa de playa con piscina en venta en Cabo del Sol, Costa del Sol! Ubicada en el exclusivo y codiciado sector del Boulevard de Costa del Sol, esta propiedad de un solo nivel ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y una ubicación privilegiada. Ideal para quienes buscan casas de playa en El Salvador con acceso directo al mar y estero Jaltepeque.

Esta impresionante casa de playa de un solo nivel se encuentra dentro de un complejo privado con amenidades exclusivas, garantizando privacidad y seguridad 24/7. Su estratégica ubicación la sitúa a pocos minutos del Aeropuerto Internacional de El Salvador, facilitando sus viajes y conexiones.

Características destacadas de la propiedad:

- Amplio Terreno: 1,024.6m² (1,466v²)
- Diseño de un Solo Nivel: Perfecta para el confort y la accesibilidad.
- Piscina Privada con Terraza y Duchas: Disfrute de refrescantes momentos bajo el sol.
- 5 Habitaciones Equipadas: Cada una con aire acondicionado, closets y baño completo para máxima comodidad.
- Espacios Integrados: Cocina moderna, sala y comedor con A/C para un ambiente fresco, desayunador y área designada para comedor exterior.

- Baño Social
- Jardín Amplio: Para disfrutar de la naturaleza y el aire libre.
- Área de Lavado: Equipada para torre de lavado.
- Parqueo: Capacidad para hasta 4 vehículos.

Amenidades Exclusivas del Complejo Privado Cabo del Sol:
Los residentes de Cabo del Sol disfrutan de un estilo de vida resort con:

- Piscinas para Adultos y Niños
- Duchas Exteriores
- Área de Barbacoa
- Bungalows
- Baños Comunes
- Parqueo Privado para Visitas
- Muelle Privado frente al Estero Jaltepeque: Ideal para deportes acuáticos y acceso al estero.
- Acceso Controlado y Vigilancia 24/7: Su tranquilidad es nuestra prioridad.

Esta propiedad representa una oportunidad única para invertir en bienes raíces en Costa del Sol, La Paz, en una de las zonas más valoradas y con mayor crecimiento. Ya sea que busque una casa para vacaciones, retiro o inversión, esta casa de playa con piscina y seguridad en El Salvador lo tiene todo.

¡No pierda la oportunidad de vivir el sueño playero en Cabo del Sol!

Ubicación: Residencial Cabo del Sol, Playa Costa del Sol, La Paz, El Salvador.

Valor de Venta: \$550,000

Características

	TIPO Propiedad Vacacional		AÑO DE CONSTRUCCIÓN 2023		M2 1024.60		V2 1465.18
	HABITACIONES 5		BAÑOS 5		GARAGE 6		ESTADO En Venta

Detalles adicionales

Precio	\$550,000	Tipo de propiedad	Propiedad Vacacional
Estado de la	En Venta	Habitaciones	5

propiedad			
Baños	5	Tamaño de la propiedad	0 m²
Tamaño del terreno	1024.60 m²	Estacionamientos	6
Año de construcción	2023		

Amenidades

- ✓

Aire acondicionado
- ✓

Área de BBQ
- ✓

Piscina
- ✓

Jardín
- ✓

Estacionamiento
- ✓

Vigilancia 24/7

¿Qué hay cerca?

Restaurantes

- 

Restaurante RosyMar

20 Reviews

★

★

★

★

★

Blvd. Costa del Sol



Maryscos

95 Reviews

★

★

★

★

★

El Zapote



Isla de Las Rosas

11 Reviews

★

★

★

★

★

Blvd. Costa del Sol, San Luis la Herradura

Educación



Centro Escolar Caserío el Conchalito

1 Reviews

★

★

★

★

★

8393+HGC, El Zapote

Salud y Medicina

No se encontraron centros de salud cercanos.

Imágenes

