Bodega en Alquiler Ilopango: ¡Amplia Propiedad en Bulevar del Ejército! 1,523m²

$30,978.02
/ mes

Ilopango, San Salvador

Documento preparado por:

Alejandro Martinez Irigoyen

Agente Inmobiliario

airigoyen@bienesraicesenelsalvador.com

VER TODAS MIS PROPIEDADES

Descripción

Bodega en Alquiler Ilopango: ¡Amplia Propiedad en Bulevar del Ejército! 1,523m² con Muelle de Carga - Precio Negociable

Oportunidad única de alquiler de bodega en Ilopango, El Salvador! Ubicada estratégicamente sobre el Bulevar del Ejército, esta propiedad ofrece una superficie total de 1,523.01 m², ideal para operaciones logísticas, almacenamiento o distribución de gran volumen.

Esta amplia bodega en Ilopango se distingue por sus tres niveles funcionalmente distribuidos, ofreciendo versatilidad y eficiencia:

- Nivel 1: 817.05 m²
- Nivel 2: 387.34 m²
- Nivel 3: 318.62 m²
- Total de Bodega: 1,523.01 m²

Pensando en sus necesidades operativas, la propiedad cuenta con un muelle de carga, facilitando significativamente las tareas de carga y descarga de mercancías. La excelente ubicación en el Bulevar del Ejército en Ilopango garantiza un acceso rápido y directo a las principales vías de comunicación, optimizando

sus tiempos de transporte y logística.

Características destacadas:
- Alquiler de bodega en Ilopango de gran tamaño (más de 1,500 m²).
- Ubicación privilegiada en Bulevar del Ejército, Ilopango.
- Diseño en tres niveles para máxima eficiencia.
- Muelle de carga integrado para facilitar operaciones.
- Ideal para empresas de logística, almacenamiento o distribución.

El valor de alquiler por m² es de $18.00 más IVA, ¡precio negociable! No pierda la oportunidad de establecer su negocio en una de las zonas industriales más importantes de El Salvador.

Para más información sobre este alquiler de bodega en el Bulevar del Ejército, Ilopango, y para coordinar una visita, contáctenos hoy mismo. ¡Estamos listos para ayudarle a encontrar el espacio perfecto para su empresa!

Características

TIPO **Bodega**	AÑO DE CONSTRUCCIÓN **2000**	M2 **0**	V2 **0**
HABITACIONES **1**	BAÑOS **2**	GARAGE **10**	ESTADO **En Alquiler**

Detalles adicionales

Precio	$30,978.02 / mes	**Tipo de propiedad**	Bodega
Estado de la propiedad	En Alquiler	**Habitaciones**	1
Baños	2	**Tamaño de la propiedad**	1523.01 m²
Tamaño del terreno	0 m²	**Estacionamientos**	10
Año de construcción	2000		

Amenidades

- ✓ Estacionamiento

¿Qué hay cerca?

Restaurantes

Pollo Campero • Centro Histórico

MRX6+Q9V, 1a Calle Ote., San Salvador

862 Reviews

Tostaduría Café Torres

col. Guatemala # 1116, 16 Avenida Nte., San Salvador

207 Reviews

Pollo Campero • Terminal de Oriente

PR2C+3P3, Av. Peralta, San Salvador

1473 Reviews

Educación

INFRAMEN

20 Avenida Norte &, Diagonal Cipactly, San Salvador

21 Reviews

Instituto Técnico EXSAL

Av. Peralta 5, San Salvador

289 Reviews

Instituto Nacional General Francisco Menéndez

PR69+RPF, 20 Avenida Norte, El Salvador

0 Reviews

Salud y Medicina

Hospital Amatepec del ISSS

Blvr. del Ejercito Nacional Km 3, Soyapango

66 Reviews

Unidad de Salud | San Miguelito

20 Avenida Norte & 25, San Salvador

29 Reviews

Edificio Diagonal

Pje. N 308, San Salvador

2 Reviews

Imagenes