# Casa en alquiler en Residencial Las Piletas, Nuevo Cuscatlan, La Libertad

Nuevo Cuscatlán, La Libertad



\$6,000 **Documento preparado por:** 

/ mes



#### Patricia Mendez

Agente Inmobiliario patricia.mendez@tufuturacasasv.co



## Descripción

¿Buscas una casa amplia, con jardín y todo el confort que tu familia merece? Esta residencia te encantará 🕾

- 5,700 varas<sup>2</sup> de terreno y 720 m<sup>2</sup> de construcción
- ✓ Cochera para 7 vehículos (5 techados)
- ✓ Amplia sala y comedor con gran iluminación
- ✓ Estudio con baño completo, ideal para home office o visitas
- ✓ Terraza con vista al jardín de más de 3,500 varas² ¡perfecto para reuniones y momentos en familia!
- ✓ Cocina amplia con alacena y área de servicio completa
- ✓ Habitación para motorista + 2 bodegas amplias

En el segundo nivel encontrarás:

- ☐ Master suite con 2 walk-in closets, jacuzzi y baño de lujo
- 4 habitaciones junior, todas con baño
- ☐ Sala familiar y un ático versátil para gimnasio o estudio

Una casa pensada para quienes valoran espacio, elegancia y privacidad.

### Características



TIPO Casa



AÑO DE CONSTRUCCIÓN



M2

3986.01



V2

5699.99



HABITACIONES



BAÑOS 8



GARAGE



ESTADO

En Alquiler

### **Detalles adicionales**

**Precio** 

\$6,000 / mes

Estado de la

En Alquiler

3986.01 m<sup>2</sup>

propiedad

Baños

8

Tamaño del

terreno Año de

construcción

Tipo de

propiedad

**Habitaciones** 6

Tamaño de la

720.00 m<sup>2</sup>

Casa

propiedad

**Estacionamientos** 7

### **Amenidades**

- ✓ Agua caliente
- ✓ Área de BBQ
- ✓ Closets empotrados
- ✓ Senderos para caminar

- ✓ Área de mascotas
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Sistema de riego
- automático

- ✓ Estacionamiento
- ✓ Terraza
- ✓ Vigilancia 24/7
- ✓ Bodega

✓ Jardín

✓ Mantenimiento incluido

# ¿Qué hay cerca?

#### Restaurantes



Típicos Margoth • Carretera al Puerto

3154 Reviews

Carretera al Puerto de La Libertad, Kilometro 10 ½ Santa Tecla La Libertad CP, 1511



San Martín • La Joya

545 Reviews



#### Pollo Campero • CC Las Piletas

1082 Reviews

CC Las Palmas, Carretera al Puerto, Santa Tecla

### Educación



Colegio La Floresta

Avenida Dr. Manuel Gallardo 7, Santa Tecla

0 Reviews



Colegio El Camino

Santa Tecla

0 Reviews



Colegio Bilingüe Cuscatlán

metros antes del desvío, Carretera a Nuevo Cuscatlan 150, Nuevo Cuscatlan

0 Reviews

### Salud y Medicina



Novamédica Clinica de Especialidades

10 Calle Oriente Casa #30, Santa Tecla

34 Reviews

★★★★



Н

Kaoreabusnads

MP47+4HP, Esen, Santa Tecla

0 Reviews

# **Imagenes**













































