

BODEGA 700mt2 8A AV NTE Y 15 C.OTE ATRAS MERCADO SAN MIGUELITO

\$7,000
/ mes

📍 San Salvador, San Salvador



ALQUILER • VENTA
BIENES RAICES EN EL SALVADOR

ENCUENTRA
LA CASA DE TUS SUEÑOS

Carlos Alberto Puente Cea
📞 (+503) 7851 3928
✉️ puentecea@hotmail.com
🌐 www.bienesraicesenelsalvador.com

Documento preparado por:



Carlos Alberto Puente Cea

Agente Inmobiliario

unparaisotropical@gmail.com



VER TODAS MIS PROPIEDADES

Descripción

BODEGA 700mt2 EN 8a AVENIDA NORTE Y 15 CALLE ORIENTE DETRÁS DEL MERCADO SAN MIGUELITO

PRECIO ALQUILER \$7000 + IVA No Neg.

- Fianza Bancaria
- Contrato a 5 años con crecimiento porcentual anual del 10% el valor del canon.

DETALLES DEL INMUEBLE

- Ubicación 15 Calle Oriente y 8a Avenida norte
- Detrás de Mercado San Miguelito
- Área Terreno 701 m2 equivalentes a 1003vr2
- Área Bodega 700 mt2
- Capacidad 50 vehiculos dentro cerrado y bajo techo
- Parqueo Externo para 12 vehículos
- Amplias Oficinas en Mezanine
- 2 Baños
- Zona Comercial y Segura
- Calle de Alto Trafico y acceso de transporte
- Altura al centro 12mts y altura hombros 9mts

- Frente 21mts x 33mts fondo
- Cisterna 15 mt2
- Columnas o mechas para construir 2do nivel

Características

 TIPO Bodega	 AÑO DE CONSTRUCCIÓN 1980	 M2 700.00	 V2 1001.00
 HABITACIONES 1	 BAÑOS 1	 GARAGE 10	 ESTADO En Alquiler

Detalles adicionales

Precio	\$7,000 / mes	Tipo de propiedad	Bodega
Estado de la propiedad	En Alquiler	Habitaciones	1
Baños	1	Tamaño de la propiedad	700.00 m ²
Tamaño del terreno	700.00 m ²	Estacionamientos	10
Año de construcción	1980		

Amenidades

- ✓ Estacionamiento

¿Qué hay cerca?

Restaurantes

	Pollo Bonanza C. Arce 525, San Salvador	3974 Reviews 
	La Doña Steakhouse 2a Calle Oriente 215, San Salvador	189 Reviews 
	La Clásica Centro Histórico Plaza Comercial Libertad, y, 2a Avenida Sur, San Salvador 1101	189 Reviews 

Educación



INFRAMEN

20 Avenida Norte &, Diagonal Cipactly, San Salvador

21 Reviews



Instituto Técnico EXSAL

Av. Peralta 5, San Salvador

289 Reviews



Externado de San José

33ª avenida norte final, San Salvador

0 Reviews

Salud y Medicina



Hospital Nacional Rosales

25 Avenida Norte entre 1a. Calle Poniente y, Alameda Franklin Delano Roosevelt, San Salvador

292 Reviews



Hospital de Niños Benjamín Bloom

25 Avenida Nte. 29, San Salvador

235 Reviews



Hospital General ISSS

Hospital de Especialidades, 1a Calle Pte., San Salvador

397 Reviews

