

¡Oportunidad Única! Casa en Venta en Condominio La Hacienda, San José Villanueva

\$290,000
\$157.35 / m²

📍 San José Villanueva, La Libertad



- ▶ TERRENOS
- ▶ EDIFICIOS
- ▶ APARTAMENTOS
- ▶ CASAS
- ▶ LOCALES
- ▶ BODEGAS

Busquemos
CASA PERFECTA
para tu FAMILIA

Alejandro Martínez Irigoyen
Agente Inmobiliario
3 1670
aicesenelsalvador.com



la página web :
aicesenelsalvador.com



Documento preparado por:



Alejandro Martínez Irigoyen

Agente Inmobiliario

airigoyen@bienesraicesenelsalvador.com



VER TODAS MIS PROPIEDADES

Descripción

¡Oportunidad Única! Casa en Venta en Condominio La Hacienda, San José Villanueva | ¡Precio Rebajado!

¡Aprovecha esta oportunidad inigualable para adquirir la casa de tus sueños en el exclusivo Condominio La Hacienda, San José Villanueva! Sabemos que una casa así es una inversión, y por eso hemos ajustado el precio para que puedas hacerla tuya.

Esta hermosa propiedad se ubica en una zona privilegiada, a solo 22 kilómetros de las hermosas playas de Puerto La Libertad y a 19 kilómetros de la Embajada de los Estados Unidos. Tendrás todo a tu alcance, con centros comerciales, restaurantes y servicios a pocos minutos.

Con una impresionante superficie de 2,204 V² (1,540.40 Mts²) y 281 M² de construcción, esta casa de una sola planta ofrece la comodidad y amplitud que tu familia necesita. Su distribución inteligente incluye:

- Amplias Salas: Sala principal y sala familiar para tu confort.

Comedor Espacioso: Ideal para reuniones familiares.

- Cocina Independiente: Con pantry y alacena para máxima funcionalidad.

- 3 Habitaciones Cómodas: Una habitación principal con baño privado y walking closet, y dos habitaciones junior con closet y baño compartido.

- Toques de Elegancia: Antesala con columnas decoradas y baño social.
- Área de Servicio Completa: Dormitorio de empleada con baño y sanitario.
- Entretenimiento al Aire Libre: Amplia terraza techada perfecta para el relax.
- Estacionamiento: Cochera techada para 2 vehículos y espacio sin techo para 6 adicionales.
- Déjate envolver por la naturaleza en su jardín exuberante, adornado con árboles frutales, plantas ornamentales y un cerco natural de arbustos de FICUS que te darán privacidad y frescura.

Además, el condominio ofrece un área común de lujo que superará tus expectativas:

- Gimnasio completamente equipado: Mantente en forma sin salir de casa.
- Canchas deportivas: De basket y fútbol para los amantes del deporte.
- Piscina grande: Ideal para refrescarse y disfrutar del sol.

Dos espacios grandes para eventos: Perfectos para tus celebraciones.

- Parqueo para 100 vehículos: Comodidad para tus visitas.
- Seguridad privada 24 horas: Tu tranquilidad es nuestra prioridad.
- Servicio de recogida de basura privado: Para tu mayor comodidad.

¡Precio de Oportunidad para este mes de junio: \$290,000 dólares estadounidenses!

No dejes pasar esta increíble oportunidad de vivir en un lugar donde la comodidad, la seguridad y la naturaleza se unen. ¡Contacta hoy mismo para más información y agenda tu visita!

Características

	TIPO Casa		AÑO DE CONSTRUCCIÓN 2000		M2 1843.00		V2 2635.49
	HABITACIONES 4		BAÑOS 4		GARAGE 6		ESTADO En Venta

Detalles adicionales

Precio	\$290,000	Tipo de propiedad	Casa
Estado de la propiedad	En Venta	Habitaciones	4
Baños	4	Tamaño de la propiedad	281.00 m²
Tamaño del terreno	1843.00 m²	Estacionamientos	6
Año de construcción	2000		

Amenidades

- ✓ Área de picnic
- ✓ Área de piscina
- ✓ Casa club con seguridad
- ✓ Cerca eléctrica
- ✓ Estacionamiento
- ✓ Gimnasio
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Senderos para caminar
- ✓ Vigilancia 24/7

¿Qué hay cerca?

Restaurantes



Viva Pizza! • San José Villanueva

7 Reviews



San Jose Villanueva barrio el centro san José Villanueva, 2° avenida sur 03, fic



Comedor Doritta

14 Reviews



Barrio el centro, San Jose Villanueva



La Esquina del Sabor. Comedor y Pupuseria.

13 Reviews



San Jose Villanueva

Educación



Complejo Educativo Católico San Jose Villanueva (Bachillerato)

0 Reviews

HPGM+32C, San Jose Villanueva



Complejo Educativo Católico San José Villanueva

0 Reviews

Carr San Jose Villanueva, San Jose Villanueva



Centro Escolar "Doctor Salvador Mendieta"

0 Reviews

HPGP+V4J, San Jose Villanueva

Salud y Medicina

No se encontraron centros de salud cercanos.

Imagenes



