

Amplia Casa para Oficinas en Alquiler en Centro de Gobierno, San Salvador

\$2,938
/ mes

📍 San Salvador, San Salvador



Documento preparado por:



Alejandro Martinez Irigoyen

Agente Inmobiliario

airigoyen@bienesraicesenelsalvador.com



VER TODAS MIS PROPIEDADES

Descripción

Se alquila espaciosa casa para oficinas en Colonia Guadalupe, 17ª Calle Poniente, Distrito de San Salvador, Municipio de San Salvador Centro, Departamento de San Salvador. Esta propiedad es perfecta para empresas que buscan una ubicación estratégica y con gran potencial comercial. Con una extensión de terreno de 448.27 m² (aproximadamente 641.38 v²) y 283.91 m² de construcción.

La casa ofrece amplios espacios distribuidos en una planta, incluyendo área de oficios, cochera y varias áreas semitechadas.

La propiedad cuenta con servicios públicos y privados como agua potable, energía eléctrica, drenajes y alcantarillados, teléfono, internet, cable TV, alumbrado público, tren de aseo, transporte colectivo y seguridad pública.

El entorno es mixto (50% habitacional y 50% comercial) con acceso vehicular sobre calles asfaltadas en buenas condiciones.

Su ubicación inmediata a centros de comercio y dentro de las zonas urbanas de San Salvador la convierte en una opción inmejorable para tu negocio.

Precio de alquiler: \$2,600 + IVA, negociables.

¡Contáctanos para más información y agenda tu visita!

Características

	TIPO Oficina		AÑO DE CONSTRUCCIÓN 2005		M2 448.27		V2 641.03
	HABITACIONES 4		BAÑOS 3		GARAGE 4		ESTADO En Alquiler

Detalles adicionales

Precio	\$2,938 / mes	Tipo de propiedad	Oficina
Estado de la propiedad	En Alquiler	Habitaciones	4
Baños	3	Tamaño de la propiedad	283.91 m²
Tamaño del terreno	448.27 m²	Estacionamientos	4
Año de construcción	2005		

Amenidades

- ✓ Jardín
- ✓ Estacionamiento

¿Qué hay cerca?

Restaurantes

	Puerto Marisco • Soyapango Centro comercial venecia, Soyapango	1990 Reviews 
	Little Caesars • Soyapango Centro Calle Roosevelt Ote. 32 y 34, C. a Soyapango Centro, Soyapango	598 Reviews 
	Tacos Hermanos • Paseo Venecia	1199 Reviews 



PV84+J64, C. Venecia, Soyapango

Educación



Colegio Don Bosco

0 Reviews

PV82+P6F, Soyapango



Instituto Nacional San Luis (INSAL)

0 Reviews

Calle Arenals 4, Soyapango



Complejo Educativo "República de Corea"

0 Reviews

PV62+XPG, Diagonal Venecia, Soyapango

Salud y Medicina



Unidad Médica ISSS Ilopango

108 Reviews



Km 8, Blvr. del Ejercito Nacional 1/2, Ilopango



Unidad Médica ISSS Soyapango

130 Reviews



Urb. Prados de Venecia 3a Etapa, Soyapango



Centro Medico San Francisco

14 Reviews



Calle Franklin Delano Roosevelt Oriente, Soyapango